



## Team di esperti

La nostra società è in grado di mettere a disposizione del cliente un team di esperti multidisciplinare. Ingegneri, imprenditori, asseveratori, fiscalisti, consulenti aziendali, con referenze pluriennali nei propri settori e nell'efficienza energetica, riqualificazione edilizia e costruzioni.



**IN-OLTRE**  
L'ENERGIA DEL FUTURO

## Supporto completo

Possiamo seguire i nostri clienti in tutte le fasi per l'accesso all'Ecobonus (110%) e Sismabonus. Proponiamo un'offerta *full-service*: fase di pre-fattibilità, progettazione, realizzazione degli interventi fino alle asseverazioni e alla cessione del credito d'imposta.

## Analisi gratuita

A partire dall'analisi dei dati essenziali siamo disponibili a fornire un preventivo preliminare gratuito con l'obiettivo di identificare da subito le migliori opportunità di intervento.

# IN-OLTRE: partner ideale per la transizione energetica

## Numerosi Vantaggi

Insieme possiamo aiutare i nostri clienti a trarre il massimo vantaggio dal superbonus 110%. Risparmi immediati e futuri sul costo dell'energia, aumento del valore immobiliare, miglior *comfort* abitativo, maggiore sicurezza impiantistica.



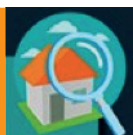
Sede legale: Via Tunisia, 46 - Milano (MI)  
Sede operativa: Viale Garibaldi, 3 - Tirano (SO)  
Tel: +39 039 2012591 - info@in-oltresrl.it  
Pec: in-oltre@legalmail.it - www.in-oltresrl.it



**IN-OLTRE**  
L'ENERGIA DEL FUTURO

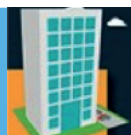
# IN-OLTRE offre un servizio completo per tipologia di immobile e di intervento

## IMMOBILI



- > Parti comuni di edifici
- > Singole unità immobiliari (edifici unifamiliari)

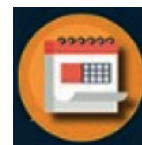
## BENEFICIARI



- > Condomini
- > Persone fisiche
- > Case popolari (IACP) o enti con stesse finalità
- > Cooperative a proprietà indivisa



Per accedere all'incentivo del 110% è necessario garantire il miglioramento di almeno due classi energetiche o, se non è possibile, il conseguimento della classe energetica più alta.



L'incentivo si applica ai lavori eseguiti dal 01/07/2020 al 31/12/2021, salvo proroghe del Decreto Rilancio.



Il credito di imposta del 110% può essere:

- Utilizzato direttamente dal cliente in 5 anni
- Ceduto ad un intermediario finanziario
- Ceduto al fornitore a fronte di uno sconto in fattura.



Gli interventi dovranno rispettare i requisiti minimi previsti dal D.L. n. 63/2013 e le prescrizioni del DL 6 agosto 2020.



Gli interventi dovranno disporre dell'attestato di prestazione energetica (APE), prima e dopo l'intervento e dovranno essere asseverati da professionista abilitato.



Gli interventi dovranno essere effettuati su immobili con conformità urbanistica e agibilità.



**IN-OLTRE**  
L'ENERGIA DEL FUTURO

## INTERVENTI TRAINANTI



- > Isolamento termico sugli involucri
- > Sostituzione impianti di climatizzazione
- > Adeguamento sismico

## INTERVENTI «TRAINATI»



- > Impianti fotovoltaici, solare termico e sistemi di accumulo
- > Sistemi ricarica veicoli elettrici
- > Serramenti esterni e frangisole
- > Caldaia a condensazione o biomassa